

# 专项预算项目支出绩效目标表

(2021年度)

项目名称			于田县2021年公共租赁住房建设项目					
预算单位			于田县人民政府住房和城乡建设局					
项目类型			产业发展 <input type="checkbox"/>		民生保障 <input type="checkbox"/>	基础设施 <input checked="" type="checkbox"/>	行政运行 <input type="checkbox"/>	
项目概况	中长期规划（名称、文号，仅指常年项目）			无				
	资金管理办法（名称、文号）			制定公租房建设实施计划和实施目标，严格项目实施，确保项目质量，保障项目顺利实施。				
	绩效分配方式			因素法 <input checked="" type="checkbox"/> 项目法 <input type="checkbox"/> 据实据效 <input type="checkbox"/> 因素法与项目法相结合 <input type="checkbox"/>				
	立项依据			根据文件和地财综（2020）17号文件精神				
	使用范围			无				
	申报（补助）条件			无				
	项目起止年限			2021-04-03——2021-12-01				
项目资金（万元）			中期资金总额：	417.00		年度资金总额：	417.00	
			其中：财政拨款	417.00		其中：财政拨款	417.00	
			其他资金	0.00		其他资金	0.00	
	中期目标					年度目标		
总体目标	2021年公租房建设项目任务数400套，建设面积为27500平方米，建设目的为本地无住房居民提供生活保障。拟建工程建成后，为于田县城镇居民提供良好的居住生活环境，推动了团场和谐社会的建设。为团场职工解决后顾之忧。项目总成本6521万元，其中本项目中央直达资金417万元。					2021年公租房建设项目任务数400套，建设面积为27500平方米，建设目的为本地无住房居民提供生活保障。拟建工程建成后，为于田县城镇居民提供良好的居住生活环境，推动了团场和谐社会的建设。为团场职工解决后顾之忧。项目总成本6521万元，其中本项目中央直达资金417万元。		
	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	二级指标	三级指标	指标值	
绩效指标	项目完成	数量指标	筹集公租房数量	≥400套	数量指标	筹集公租房数量	≥400套	
			筹集公租房建设面积	≥27500平方米		筹集公租房建设面积	≥27500平方米	
		质量指标	项目验收合格率	=100%	质量指标	项目验收合格率	=100%	
		时效指标	开工目标完成及时率	=100%	时效指标	开工目标完成及时率	=100%	
			基本建设目标完成及时率	≥95%		基本建设目标及时率	≥95%	
			项目完成时间	2021年12月		项目完成时间	2021年12月	
		成本指标	筹集公租房平均建设成本	≤16.3万元/套	成本指标	筹集公租房平均建设成本	≤16.3万元/套	
			中央直达资金使用成本	≤417万元		中央直达资金使用成本	≤417万元	
	项目效益	经济效益指标			经济效益指标			
		社会效益指标	群众居住环境改善率	≥95%	社会效益指标	群众居住环境改善率	≥95%	
			分配入住率	≥80%		分配入住率	≥80%	
		生态效益指标			生态效益指标			

		可持续影响指标	公租房设计使用年限	≥50年	可持续影响指标	公租房设计使用年限	≥50年
	满意度指标	服务对象满意度指标	城镇低收入住房困难家庭满意度	≥95%	服务对象满意度指标	城镇低收入住房困难家庭满意度	≥95%

项目负责人：孙辉

联系方式：15214928363